

# 工业和信息化部文件

工信部规〔2019〕4号

## 工业和信息化部关于印发《工业和信息化部直属单位固定资产投资项目竣工验收办法》的通知

各省、自治区、直辖市通信管理局，部属各单位，部属各高校：

现将《工业和信息化部直属单位固定资产投资项目竣工验收办法》印发你们，请认真遵照执行。

(此页无正文)



(联系电话：010—68205128)

《电子商务法》实施有关信息采集工作  
动员部署会（淘宝店主）  
动员部署会（京东店主）  
动员部署会（拼多多店主）  
动员部署会（微商店主）  
动员部署会（跨境电商店主）  
动员部署会（其他店主）

# **工业和信息化部直属单位 固定资产投资项目竣工验收办法**

## **第一章 总 则**

**第一条** 为了加强和规范工业和信息化部直属单位固定资产投资项目竣工验收工作，保证建设项目合格交付使用，及时发挥投资效益，根据相关法律法规，制定本办法。

**第二条** 本办法适用于各省、自治区、直辖市通信管理局，工业和信息化部直属事业单位和直属高校（以下统称直属单位）中央预算内投资基本建设项目、工业和信息化部直属高校中央财政投资基本建设项目。

## **第二章 职责分工**

**第三条** 工业和信息化部负责指导项目竣工验收工作、编制下达年度竣工验收计划、组织财务决算审计、组织档案预验收等工作，组织开展对竣工验收工作监督检查。

**第四条** 工业和信息化部直属单位负责按照国家有关规定在相关部门、相关机构办理规划、环保、消防、人防、安全设施、职业卫生、财务决算、档案等单项验收意见或批复等手续，在所在地工程质量监督管理部门办理工程质量评定意见，组织项目验收前各项准备及验收申请工作。

### 第三章 竣工验收的依据与标准

**第五条** 竣工验收的主要依据包括：国家有关法律、法规及相关规定；工程建设标准规范；经批准的可行性研究报告、初步设计及批复文件、概算及调整文件；项目的合同文件、有关图纸、主要设备及系统的技术说明书；竣工财务决算审计意见；规划、环保、消防、人防、安全设施、职业卫生、质量评定、档案等单项验收文件；地方建设主管部门批准的具有法律效力的文件（如规划许可证、施工许可证等）。

**第六条** 竣工验收合格的项目应满足以下标准：

- (一) 批复的建设目标已经实现；
- (二) 批复的投资和建设内容已完成并满足使用要求；
- (三) 规划、环保、消防、人防、安全设施、职业卫生、质量评定、档案等已取得单项验收文件；
- (四) 竣工财务决算审计已完成，且审计要求整改的问题已得到解决。

### 第四章 竣工验收的准备与申请

**第七条** 申请竣工验收的建设项目应当具备下列条件：

- (一) 已按批准的内容完成建设，能够满足使用要求。存在尾工工程的，尾工工程不得影响整体工程的使用，其预计投资额不得超过投资总概算的 5%。
- (二) 主要建安工程经建设单位、施工单位、设计单位

和监理单位等验收。其中，按规定需经建设主管部门验收或备案的应完成相关工作。

(三) 主要工艺设备、配套设施及系统完成安装、调试，并经试运行满足设计要求。

(四) 环境保护、消防及劳动安全卫生设施等已按设计要求与主体工程同时建成，并按相关规定办理验收或备案手续。

(五) 完成建安工程结算并委托具有相应资质的中介机构审核。竣工财务决算编制完成，并按照《工业和信息化部基本建设财务管理规定》(工信厅财〔2017〕111号)完成审计和整改。

(六) 已完成工程档案材料的收集、整理和编目，并按照《工业和信息化部直属单位固定资产投资项目档案验收办法》要求完成档案自检，总投资1亿元及以上的项目完成档案预验收。

**第八条** 建设单位在申请竣工验收之前，应组织相关单位参照本办法进行初步验收，形成初步验收报告。初步验收不合格的项目不得申请竣工验收。

**第九条** 建设单位应做好以下竣工验收前准备工作：

(一) 提出验收申请，编制项目竣工总结报告(具体要求见附件)。

(二) 整理和准备各单项及总体工程资料，组织绘制竣

工图；按照施工图设计进行工程核算，核对工艺设备仪器及系统的型号、数量和金额。

(三) 按照国家和地方有关规定办理规划、环保、消防、人防、安全设施、职业卫生等单项验收手续，取得验收批复或备案文件。

(四) 完成竣工财务决算审计和档案自检。

(五) 按照批准的设计，检查项目质量和运行情况。

**第十条** 项目竣工验收应准备以下文件资料：

(一) 建设依据；

(二) 投资计划和预算下达文件；

(三) 规划、环保、消防、人防、安全设施、职业卫生等单项验收意见，所在地工程质量监督部门质量评定意见；

(四) 财务凭证、票据，财务决算审计意见；

(五) 工程档案资料、图纸，档案自检报告，档案预验收意见；

(六) 项目竣工总结报告。

**第十一条** 建设项目应按批准的建设周期建成，并在具备验收条件后3个月内，向工业和信息化部提出竣工验收申请。申请文件应附有项目竣工总结报告。

因特殊原因不能按时提交验收申请的项目，报工业和信息化部同意后，可适当延期进行竣工验收。

无正当理由，造成项目拖期1年以上的，责令限期整改。

限期未整改的，暂停受理该单位申报建设项目。

## 第五章 竣工验收的内容与程序

### 第十二条 竣工验收的主要内容：

(一) 建设项目完成情况。是否按批复文件要求完成各项建设内容；建安工程质量情况，主要工艺设备仪器及系统的试运行情况。

(二) 项目资金使用情况。投资计划和预算下达情况、国拨资金和自筹资金到位情况、投资完成情况及结余资金情况；执行国家相关财务制度的情况；是否按有关竣工财务决算审计意见进行了账务调整。

(三) 项目资产形成情况。项目形成固定资产、流动资产、无形资产等情况。

(四) 项目档案情况。建设项目全过程形成的各种文件材料归档的完整性、准确性、系统性、规范性和安全性。

(五) 法律、法规执行情况。检查基本建设程序的执行情况，项目法人责任制、招标投标制、工程监理制和合同管理制的执行情况；环保、消防、劳动安全卫生等“三同时”的执行情况。

(六) 涉密项目保密情况。保密管理情况，涉密信息系统、安全防范系统建设、测评情况。

(七) 其他需要检查的内容。

**第十三条** 工业和信息化部每年年初制定当年竣工验收计划。对符合竣工验收条件的建设项目，工业和信息化部在收到竣工验收申请文件后，根据年度竣工验收计划组织验收。

**第十四条** 工业和信息化部根据项目情况组织成立项目竣工验收组，验收组由工业和信息化部相关司局及有关专家组成。根据项目复杂程度验收组一般应包括综合、建安工程、工艺设备、计划财务、档案、招投标等方面专家。

**第十五条** 验收组进行现场验收，听取项目建设单位汇报，进行质询；对项目执行情况、建设效果作出评价，形成竣工验收意见；对验收检查过程中发现的有关问题提出处理意见。

基本合格但存在尾工工程的项目可以通过验收，但在验收意见中应对尾工工程及完成期限提出明确要求。尾工工程完成后，由建设单位组织验收，向工业和信息化部上报尾工工程验收报告。

不合格的项目不予通过验收，由验收组提出限期整改要求，建设单位整改后重新履行验收程序。

**第十六条** 建设项目完成竣工验收后，由工业和信息化部依据有关规定及项目竣工验收意见办理竣工验收批复文件及竣工财务决算批复文件；对有遗留问题的建设项目，待遗留问题处理后再行批复。

**第十七条** 项目总投资 500 万元及以下的项目，由建设单位组织初步验收后上报竣工总结报告，工业和信息化部经审查后，直接办理竣工验收批复文件，必要时进行现场检查。

## 第六章 附 则

**第十八条** 其他由工业和信息化部审批管理的基本建设项目可参照本办法相关程序执行。

**第十九条** 本办法由工业和信息化部负责解释。

**第二十条** 项目涉及国家秘密的，应严格遵守国家有关保密规定。

**第二十一条** 本办法自发布之日起施行。原《工业和信息化部直属单位固定资产投资项目竣工验收办法（试行）》（工信部规〔2010〕160号）同时废止。

附件：《项目竣工总结报告》主要内容

## 附件

### 《项目竣工总结报告》主要内容

#### 一、竣工总结报告文字内容

- (一) 建设依据、规模、建成的能力及主要技术经济指标。
- (二) 项目实施情况：主要建设过程情况、建安工程和仪器设备完成情况及合同执行情况、总投资执行情况。
- (三) 建设工程、重要设备和主要材料采购招标投标的情况。
- (四) 项目试运行和质量情况：建筑安装工程质量评价情况，设备试运转情况，引进合同验收情况，软件及信息系统试运行情况。
- (五) 环保、消防、安全卫生设施等建设和验收情况。
- (六) 资金使用和投资完成情况及投资结余或超支原因。
- (七) 建设目标完成情况。
- (八) 项目档案完整性、准确性、系统性、规范性、安全性情况及档案自检情况。
- (九) 建设单位初步验收情况。
- (十) 项目保密工作情况（适用于涉密项目）。
- (十一) 投资效益分析与建设效果评价。
- (十二) 总结建设经验、分析存在问题，提出措施意见。

## **二、附表**

附表一、建设项目概况表

附表二、建设项目竣工财务决算表

附表三、总投资执行情况表

附表四、建安工程完成情况一览表

附表五、设备仪器配备情况一览表

附表六、交付使用资产表

## **三、项目批复文件**

项目建议书或可行性研究报告批复、初步设计批复、相关调整批复及其他与建设项目有关的文件。

## **四、有关验收文件**

单项工程验收记录、建设主管部门验收或备案文件、建筑工程消防验收或备案文件、项目档案自检报告或档案预验收意见、环保设施竣工验收文件、劳动安全卫生验收文件、建设单位初步验收报告等。

## **五、竣工财务决算审计报告**

## 專輯二

赤於點日與好夢，一赤韻

赤莫共衰柳工衰日與好夢，二赤韻

赤張靜竹林資勞煥，三赤韻

赤良一臘靜為宗野工足樂，四赤韻

赤歲一臘靜奇蹟器外奇貨，五赤韻

赤氣資限剪竹文，六赤韻

赤文貞掛日東，三

歌，漫掛竹貴遠西，漫掛告貼深懷卦卦阿東年好數日與

歌，赤文鉅关育有與新參已蟲其久莫洪靈歌

歌，赤文鉅鍾关育，四

歌，赤文索春友冲鑊的暖曾生好夢，泉玉冲鑊野工頭单

歌，赤葉翠野吉號劍自素醉日與，赤文索春友冲鑊野工頭

歌，赤文索春友全委長號，赤文索春友全委長號，歌，赤

歌，赤者號冲鑊走味立身歌家

歌，赤歲大审莫央長橫工歌，正

